

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор		Волощук Олександра Олександрівна
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	12.09.2016
		(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2015 рік

I. Загальні відомості

- Повне найменування емітента
Публічне акціонерне товариство "Овручсільбуд"
- Організаційно-правова форма
Акціонерне товариство
- Код за ЄДРПОУ
01351032
- Місцезнаходження
Житомирська , Овруцький, 11101, м. Овруч, вул. Правди, буд. 64
- Міжміський код, телефон та факс
04148 43773 04148 42463
- Електронна поштова адреса
ovrsbd@emzvit.com.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | | |
|--|--|---------------------|------------|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | 12.09.2016 | | |
| | (дата) | | |
| 2. Річна інформація
опублікована у | Відомості Національної комісії з цінних паперів та
фондового ринку 175 (2429) | 14.09.2016 | |
| | (номер та найменування офіційного друкованого видання) | (дата) | |
| 3. Річна інформація розміщена на власній
сторінці | www.ovrsbd.ho.u | а в мережі Інтернет | 14.09.2016 |
| | (адреса сторінки) | | (дата) |

Зміст

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про рейтингове агентство	
6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)	X
7. Інформація про посадових осіб емітента:	
1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента	X
2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента	X
8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента	X
9. Інформація про загальні збори акціонерів	X
10. Інформація про дивіденди	
11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент	X
12. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери	
5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду	
13. Опис бізнесу	X
14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)	X
2) інформація щодо вартості чистих активів емітента	X
3) інформація про зобов'язання емітента	X
4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
5) інформація про собівартість реалізованої продукції	
6) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
7) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
8) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів	
16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом звітного періоду	X
17. Інформація про стан корпоративного управління	X
18. Інформація про випуски іпотечних облігацій	

19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття:

- 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям**
- 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду**
- 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття**
- 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду**
- 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року**

20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття

21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів

22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів

23. Основні відомості про ФОН

24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН

25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН

26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН

27. Правила ФОН

28. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

29. Текст аудиторського висновку (звіту)

X

30. Річна фінансова звітність

31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)

X

32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки

В складі річної інформації Емітента цінних паперів відсутні: - Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності - так як Товариство Ліцензій не має. - Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб - так як Емітент не брав участі у створенні юридичних осіб. - Інформація щодо посади корпоративного секретаря - так як посада корпоративного секретаря на підприємстві не передбачена. - Інформація про рейтингове агентство - так як Товариство не уклало договори з рейтинговими агентствами та не проводило рейтингову оцінку. - Інформація про дивіденди, так як рішення про нарахування і виплату дивідендів загальними зборами акціонерів не приймалось, дивіденди не виплачувались. - Інформація про облігації емітента - так як Товариство випуск облігацій не здійснювало. - Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом - так як Товариство здійснило випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались. - Інформація про похідні цінні папери - так як Товариство здійснило

випуск лише простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались. - Інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду - так як Товариство протягом звітного періоду не здійснювало викуп власних акцій. - Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції та інформація про собівартість реалізованої продукції - так як Емітент не здійснює діяльність, що характеризується як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності, та дохід (виручка) Емітента від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн.грн. - Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів та Інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, так як в звітному році рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів, рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів та рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість, не приймалися. - Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів - так як Емітент не здійснював випуск боргових цінних паперів - Інформація про випуски іпотечних облігацій, інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття - так як Емітент випуск іпотечних облігацій та іпотечних сертифікатів не здійснював. - Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття - в зв'язку з їх відсутністю у Емітента. - Інформація про випуски іпотечних сертифікатів, інформація щодо реєстру іпотечних активів - так як Емітент іпотечні сертифікати не випускав. - Основні відомості про ФОН, Інформація про випуски сертифікатів ФОН, Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН, Розрахунок вартості чистих активів ФОН, Правила ФОН - так як Емітент сертифікати ФОН не випускав. - Відомості про аудиторський висновок (звіт) - так як Емітент подає текст аудиторського висновку (звіту) у складі регулярної річної інформації. - Звіт про стан об'єкта нерухомості - так як Емітент цільові облігації не випускав. - Річна фінансова звітність - так як Емітент складає фінансову звітність відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

Публічне акціонерне товариство "Овручсільбуд"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

ААВ №870045

3. Дата проведення державної реєстрації

15.02.1996

4. Територія (область)

Житомирська

5. Статутний капітал (грн)

320031.25

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належить державі

0

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

0

8. Середня кількість працівників (осіб)

1

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

41.10 ОРГАНІЗАЦІЯ БУДІВНИЦТВА БУДІВЕЛЬ

41.20 БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВИХ І НЕЖИТЛОВИХ БУДІВЕЛЬ

71.11 ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ АРХІТЕКТУРИ

10. Органи управління підприємства

Відповідно до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів заповнення інформації про органи управління емітента акціонерними товариствами не передбачено

11. Банки, що обслуговують емітента:

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ "Райффайзен Банк Аваль" м. Київ

2) МФО банку

380805

3) поточний рахунок

26005200869

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

валютний рахунок відсутній

5) МФО банку

д/н

6) поточний рахунок

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Товариство з обмеженою відповідальністю "Гелінвест"	23204125	99000 м. Севастополь вул. Кірова, буд.1	4.185528756957
Товариство з обмеженою відповідальністю "Он-лайн Капітал"	30469671	01023 м. Київ вул. Шота Руставеллі, буд.16, 5 поверх	23.430211893369
Компанія "Wadless Holdings Limited" (Вадлесс Холдінгс Лімітед)	118080	1065КІПР" Нікосія Джіанну Кранідіоті,НАЙС ДЕЙ ХАУЗ, буд.10, оф.401	23.357094033785
Компанія "Loriner Investments Limited" (Лорінер Інвестментс Лімітед)	125059	1065КІПР" Нікосія 1 Mykinon Street 2nd floor, Flat/Office 201 P.C.	0.07811737135
Товариство з обмеженою відповідальністю "АНБ Україна"	24375466	01001 м. Київ вул. Шота Руставеллі, 16, 5 поверх	6.975881261595
Компанія "Almanzar Holdings Limited" (Алманзар Холдінгс Лімітед)	125035	1065КІПР" Нікосія 1 Mykinon Street 2nd floor, Flat/Office 201 P.C.	0.546821599453
Прізвище, ім"я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі та найменування органу, який видав паспорт*		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Станом на 31.12.2015 року загальна кількість акціонерів - фізичних осіб складає 222 особи			41.426345083491
Усього			100

V. Інформація про посадових осіб емітента

6.1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) посада

Директор

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Волощук Олександра Олександрівна

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВН 564979 11.07.2012 Житомирським РВ УМВС України в Житомирській обл.

4) рік народження**

1981

5) освіта**

Вища

6) стаж роботи (років)**

13

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

начальник відділу сектору кредитних карток ЖРУ ПАТ "Приватбанк"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

03.11.2015 на 3 роки

9) Опис

До повноважень посадової особи як директора Товариства відноситься керівництво діяльністю Товариства, представлення його інтересів у відносинах з іншими організаціями. Обов'язками посадової особи є організація виконання завдань, наданих загальними зборами та Наглядовою радою Товариства, забезпечення належного використання виробничих потужностей Товариства для рентабельної діяльності підприємства. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 13 років. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа протягом останніх 5 років - начальник сектору відділу кредитних карток, начальник відділення банку. В звітному році рішенням Наглядової ради 03.11.2015 р. призначена на посаду директора товариства. Посадова особа судимостей за корисливі і посадові злочини не має. В звітному році отримувала винагороду відповідно до штатного розкладу. Будь-яких інших винагород, у т.ч. у натуральній формі, від емітента за звітний період не отримувала. Посадова особа також обіймає посаду начальника відділення ПАТ "Приватбанк" (Житомирська обл.. смт. Ємільчине, вул. Леніна, буд.25).

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

ТОВ "Он-лайн капітал"

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

30469671

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.05.2015 на 3 роки

9) Опис

До повноважень посадової особи як голови Наглядової ради відноситься представлення інтересів акціонерів в перерві між проведенням загальних зборів акціонерів шляхом прийняття рішень на засіданнях Наглядової ради. Обов'язками голови Наглядової ради є координація діяльності

Наглядової ради для належного виконання Наглядовою радою своїх функцій. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. В звітному році голова Наглядової ради не змінювався. Рішенням загальних зборів акціонерів 28.05.2015 р. (Протокол №1 від 28.05.2015 р.) ТОВ "Онлайн-капітал" обрано членом Наглядової ради та рішенням Наглядової ради від 28.05.2015 р. (Протокол засідання Наглядової ради №4 від 28.05.2015 р.) обрано головою Наглядової ради Товариства на новий термін. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році посадова особа не отримувала. Посадова особа є юридичною особою і не обіймає інші посади на інших підприємствах. Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором).

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

"Wadless Holdings Limited" (Вадлесс Холдінгс Лімітед)

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

11808

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.05.2015 на 3 роки

9) Опис

До повноважень посадової особи як члена Наглядової ради відноситься представлення інтересів акціонерів в перерві між проведенням загальних зборів акціонерів шляхом прийняття рішень на засіданнях Наглядової ради. Обов'язками члена Наглядової тережної ради є брати участь у засіданнях Наглядової ради для забезпечення прийняття Наглядовою радою рішень, що стосуються діяльності Товариства. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. В звітному році вказаний член Наглядової ради не змінювався, за рішенням загальних зборів акціонерів, які відбулися 28.05.2015 р., дану особу було переобрано членом Наглядової ради Товариства на новий термін. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа є юридичною особою і не обіймає інші посади на інших підприємствах. Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором).

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Голова Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

ТОВ "АНБ Україна"

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

24375466

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.05.2015 на 3 роки

9) Опис

До повноважень голови ревізійної комісії відноситься здійснення контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства. Обов'язками голови Ревізійної комісії є забезпечення проведення своєчасних перевірок фінансово-господарської діяльності підприємства шляхом складання висновків та актів. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. В звітному році Голова Ревізійної комісії не змінювався, за рішенням загальних зборів акціонерів, які відбулися 28.05.2015 р., дану особу було переробрано на посаді голови Ревізійної комісії Товариства на новий термін. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за отримання посадових обов'язків не посадова особа в звітному році отримувала. Посадова особа є юридичною особою і не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Наглядової ради

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Холодецький Володимир Цезарійович

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

ВМ 434330 22.11.1997 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.

4) рік народження**

1974

5) освіта**

вища

6) стаж роботи (років)**

25

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

Фінансовий директор ТОВ "Он-лайн капітал"

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.05.2015 на 3 роки

9) Опис

До повноважень посадової особи як члена Наглядової ради відноситься представлення інтересів акціонерів в перерві між проведенням загальних зборів акціонерів шляхом прийняття рішень на засіданнях Наглядової ради. Обов'язками члена Наглядової ради є брати участь у засіданнях Наглядової ради для забезпечення прийняття Наглядовою радою рішень, що стосуються діяльності Товариства. Загальний стаж роботи посадової особи складає 24 роки. Перелік попередніх посад, які займала дана посадова особа протягом останніх 5 років - фінансовий директор, головний бухгалтер. В звітному році вказаний член Наглядової ради не змінювався, за рішенням загальних зборів акціонерів, які відбулися 28.05.2015 р., дану особу було переобрано на посаді члена Наглядової ради Товариства на новий термін. Посадова особа судимостей за корисливі і посадові злочини не має. Винагороду за виконання обов'язків посадова особа в звітному році не отримувала. Посадова особа обіймає посаду фінансового директора ТОВ "Он-лайн капітал", яке знаходиться за адресою 01023, м. Київ, вул. Шота Руставеллі, 16, 5 поверх. Посадова особа є акціонером (не є представником акціонера, не є представником групи акціонерів, не є незалежним директором).

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Almanzar Holdings limited (Алманзар Холдінгс Лімітед)

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

HE 125035

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.05.2015 на 3 роки

9) Опис

До повноважень члена ревізійної комісії відноситься здійснення контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства. Обов'язками члена Ревізійної комісії є забезпечення

проведення своєчасних перевірок фінансово-господарської діяльності підприємства шляхом складання висновків та актів. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. В звітному році член Ревізійної комісії не змінювався. Рішенням загальних зборів акціонерів 28.05.2015 р. (Протокол №1 від 28.05.2015 р.) дану особу обрано членом Ревізійної комісії Товариства на новий термін. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за отримання посадових обов'язків не посадова особа в звітному році отримувала. Посадова особа є юридичною особою і не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

1) посада

Член Ревізійної комісії

2) прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Loriner Investments limited (Лорінер Інвестментс Лімітед)

3) паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

125059

4) рік народження**

0

5) освіта**

6) стаж роботи (років)**

0

7) найменування підприємства та попередня посада, яку займав**

8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано (призначено)

28.05.2015 на 3 роки

9) Опис

До повноважень члена ревізійної комісії відноситься здійснення контролю за фінансово-господарською діяльністю Товариства. Обов'язками члена Ревізійної комісії є забезпечення проведення своєчасних перевірок фінансово-господарської діяльності підприємства шляхом складання висновків та актів. Повний обсяг повноважень і обов'язків посадової особи викладено в Статуті Товариства. В звітному році член Ревізійної комісії не змінювався. Рішенням загальних зборів акціонерів 28.05.2015 р. (Протокол №1 від 28.05.2015 р.) дану особу обрано членом Ревізійної комісії Товариства на новий термін. Посадові особи Товариства судимостей за корисливі і посадові злочини не мають. Винагороду за отримання посадових обов'язків не посадова особа в звітному році отримувала. Посадова особа є юридичною особою і не обіймає інші посади на інших підприємствах.

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних. У разі ненадання згоди посадової особи на розкриття паспортних даних про це зазначається у описі.

** Заповнюється щодо фізичних осіб.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові посадової особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Директор	Волощук Олександра Олександрівна	ВН 564979 11.07.2012 Житомирським РВ УМВС України в Житомирській обл.	0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	ТОВ "Он-лайн капітал"	30469671	299936	23.43021189337	299936	0	0	0
Член Наглядової ради	"Wadless Holdings Limited" (Вадлесс Холдінгс Лімітед)	11808	299000	23.35709403379	299000	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	ТОВ "АНБ Україна"	24375466	89300	6.9758812616	89300	0	0	0
Член Наглядової ради	Холодецький Володимир Цезарійович	ВМ 434330 22.11.1997 Богунським РВ УМВС України в Житомирській обл.	358	0.02796601894	358	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Almanzar Holdings limited (Алманзар Холдінгс Лімітед)	HE 125035	7000	0.54682159945	7000	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Loriner Investments limited (Лорінер Інвестментс Лімітед)	125059	1000	0.07811737135	1000	0	0	0
Усього			696594	54.4160921785	696594	0	0	0

* Зазначається у разі надання згоди фізичної особи на розкриття паспортних даних.

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Товариство з обмеженою відповідальністю "Он-лайн капітал"	30469671	01023 Київська дані про район міста відсутні м. Київ вул. Шота Руставеллі, 16, 5 поверх	299936	23.43021189337	299936	0	0	0
Компанія "Wadless Holdings Limited" (Вадлесс Холдінгс Лімітед)	118080	1065 КІПР" д/н Нікосія Джіанну Кранідіоті,НАЙС ДЕЙ ХАУЗ, буд.10, оф.401	299000	23.357094033786	299000	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи*	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт**		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явника
Усього			598936	46.787305927156	598936	0	0	0

* Зазначається: "Фізична особа", якщо фізична особа не дала згоди на розкриття прізвища, ім'я, по батькові.

** Заповнювати необов'язково.

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів*	чергові	позачергові
	X	
Дата проведення	28.05.2015	
Кворум зборів**	100	
Опис	В звітному році були проведені чергові загальні збори акціонерів, порядок денний був сформований Наглядовою радою Товариства, пропозиції щодо включення питань до порядку денного від інших осіб (акціонерів) не надходили. Порядок денний зборів: 1. Обрання членів лічильної комісії. 2. Обрання секретаря загальних зборів акціонерів. Прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів акціонерів. 3. Прийняття рішення за наслідками розгляду звіту Наглядової ради, звіту виконавчого органу, звіту Ревізійної комісії Товариства. 4. Затвердження річного звіту Товариства за 2014 рік. 5. Розподіл прибутку і збитків Товариства, отриманих за результатами роботи в 2014 році. 6. Обрання членів Наглядової ради Товариства. 7. Обрання членів Ревізійної комісії Товариства. 8. Затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з головою і членами Наглядової ради та Ревізійної комісії Товариства, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання вищевказаних договорів. За результатами розгляду питань порядку денного зборів були прийняті рішення: 3 питання 1 порядку денного зборів - Обрати лічильну комісію в складі трьох осіб - голови лічильної комісії та двох членів лічильної комісії, головою лічильної комісії обрати Гришанович Наталію Станіславівну, членами лічильної комісії обрати Сокирка Олександра Юрійовича та Онопрійчука Віктора Антоновича. 3 питання 2 порядку денного зборів - Обрати секретарем загальних зборів акціонерів Павлюка Дмитра В'ячеславовича. Затвердити тривалість доповідей - до 15 хвилин, тривалість відповідей на запитання - до 2 хвилин, проводити голосування з питань порядку з використанням бюлетенів для голосування, збори проводити без перерви. 3 питання 3 порядку денного зборів - Затвердити звіт Наглядової ради за 2014 рік, звіт виконавчого органу (директора) за 2014 рік, звіт Ревізійної комісії Товариства за 2014 рік, визнати роботу Наглядової ради, виконавчого органу (директора), Ревізійної комісії Товариства в 2014 році задовільною. 3 питання 4 порядку денного зборів - Затвердити річний звіт Публічного акціонерного товариства "Овручсільбуд" за 2014 рік. 3 питання 5 порядку денного зборів - Прибуток ПАТ "Овручсільбуд" в розмірі 7 тис. грн., отриманий за результатами роботи Товариства в 2014 році, направити на розвиток підприємства. 3 питання 6 порядку денного зборів - Обрати членами Наглядової ради акціонерів - юридичних осіб ТОВ "Он-лайн капітал", "Wadless Holdings Limited", фізичну особу Холодецького Володимира Цезарійовича. 3 питання 7 порядку денного зборів - Обрати членами Ревізійної комісії Публічного акціонерного товариства "Овручсільбуд" акціонерів - юридичних осіб ТОВ "АНБ Україна", Almanzar Holdings limited, Loriner Investments Limited. 3 питання 8 порядку денного зборів - Затвердити умови цивільно-правових договорів, які укладатимуться з головою і членами Наглядової ради та Ревізійної комісії Товариства, не встановлювати винагороду голові і членам Наглядової ради, обрати директора ПАТ "Овручсільбуд" особою, що уповноважується на підписання вищевказаних цивільно-правових договорів. Позачергові збори в звітному періоді не скликалися і не проводилися.	

IX. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Наталія"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	33253896
Місцезнаходження	10024 Житомирська Корольовський район м. Житомир вул. Бориса Тена, буд. 90/1, к.86
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	3499
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	25.11.2004
Міжміський код та телефон	(0412) 33-87-80
Факс	(0412) 33-87-80
Вид діяльності	Аудиторська діяльність
Опис	Товариством з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Наталія" проведено перевірку фінансових звітів Емітента станом на 31.12.2015 року

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	04071 м. Київ Подільський район м. Київ вул. Нижній Вал, буд. 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	д/н
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	д/н
Дата видачі ліцензії або іншого документа	
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-00
Факс	482-52-14
Вид діяльності	Національний Депозитарій України забезпечує формування та функціонування системи депозитарного обліку цінних паперів. Діяльність не ліцензується.
Опис	Національний Депозитарій України здійснює обслуговування операцій емітента щодо випущених ним цінних паперів

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Он-лайн капітал"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	30469671
Місцезнаходження	01001 м. Київ дані про район міста відсутні м. Київ вул. Шота Руставелі, буд. 16
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ №263304
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку

Дата видачі ліцензії або іншого документа	10.09.2013
Міжміський код та телефон	(044) 467-79-70
Факс	(044) 467-79-70
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність, а саме депозитарна діяльність депозитарної установи
Опис	ТОВ "Он-лайн капітал" є депозитарною установою, в якій були відкриті рахунки в цінних паперах власникам акцій Емітента в процесі дематеріалізації

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21.02.2012	07/06/1/12	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку, Центральний територіальний департамент	UA4000138572	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	1280125	320031.25	100
Опис		В звітному році Товариство цінні папери не випускало, рішення про їх випуск не приймало. Цінні папери Емітента на організаційно оформлених ринках не обертаються, до лістингу не включені. Заяви для включення цінних паперів до лістингу Емітентом не надавались. Обіг цінних паперів Емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку України.							

XI. Опис бізнесу

Будівельна організація була створена шляхом реорганізації будівельної дільниці ПМК-527 в 1977 році та займалась будівництвом, ремонтом будівель та споруд. ПАТ "Овручсільбуд" засноване відповідно до рішення Регіонального відділення Фонду державного майна України в Житомирській обл. від 1 лютого 1998 року. В 2012 році на виконання вимог Закону України "Про акціонерні товариства" Відкрите акціонерне товариство "Овручсільбуд" було переіменоване на Публічне акціонерне товариство "Овручсільбуд". Протягом діяльності Товариства та в звітному році рішення про реорганізацію Товариства (злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ) не приймалися.

ПАТ "Овручсільбуд" має таку структуру: будівельні майданчики, база, на якій знаходяться складські приміщення, цехи по розпилу деревини, виготовленню столярних виробів, будівельних сумішей. Організація забезпечена комплексом машин та механізмів для виконання загальнобудівельних робіт, комплексом будівель та споруд для зберігання, готування будівельних матеріалів, має адмінбудинок. Дочірні підприємства, представництва та філії відсутні. Змін в організаційній структурі підприємства у відповідності з попереднім звітним періодом не відбувалось.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу - 3 особи; позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, 1 особа. Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) - 1 особа. Відносно попереднього року фонд оплати праці збільшився на 22 тис. грн. і склав 33 тис.грн. Кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації його працівників операційним потребам емітента полягає в своєчасній оплаті праці працівників, наданні їм соціальних і матеріальних пільг, що зацікавить персонал в підвищенні рівня його знань та кваліфікації.

Емітент не входить до складу об'єднань підприємств.

Емітент не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

Пропозиції щодо реорганізації Емітента з боку третіх осіб не надходили.

ПАТ "Овручсільбуд" прийняті облікові політики та облікові оцінки при складанні фінансової звітності за МСФЗ згідно вимог МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки". Основні положення: Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції. Основні засоби - це матеріальні об'єкти, що їх: а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей; б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду. в) вартісна межа для віднесення до складу основних засобів складає 2500,00грн. (з 01.09.2015 року - 6000.00 грн). Об'єкт основних засобів слід визнавати активом, якщо і тільки якщо: а) є ймовірність, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть до суб'єкта господарювання; б) собівартість об'єкта можна достовірно оцінити. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу, слід оцінювати за його собівартістю (МСБО16 "Основні засоби"). Амортизацію основних засобів нараховувати прямолінійним методом за нормами, визначеними відповідно до встановленого терміну використання об'єкта ОЗ. Ліквідаційну вартість ОЗ визначати по закінченню строку корисного використання. Нематеріальний актив - немонетарний актив, який не має фізичної субстанції та може бути ідентифікований (визначення відповідно до МСБО38 "Нематеріальні активи". Нематеріальні активи визнавати активом за собівартістю (МСФЗ 16).

Строк корисної експлуатації нематеріального активу підприємство оцінює його тривалість по кожному активу індивідуально. Амортизацію нематеріального активу нараховувати прямолінійним методом. Ліквідаційну вартість нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації слід приймати за нуль. Інвестиційна нерухомість відповідно до МСБО 40 "Інвестиційна нерухомість" - нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), яка є власністю суб'єкта господарювання (або утримується суб'єктом господарювання згідно з угодою про фінансову оренду, з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей) та надана в оренду згідно з однією чи кількома угодами про операційну оренду. Інвестиційну нерухомість слід оцінювати первісно за її собівартістю. Амортизацію інвестиційної нерухомості нараховувати прямолінійним методом за нормами, визначеними відповідно до встановленого терміну використання об'єкта основних засобів. Операційна оренда Орендодавцям слід подавати у звітах про фінансовий стан активи, які є об'єктом угоди про операційну оренду, згідно з характером активу відповідно до МСБО 17 "Оренда". Дохід від оренди за угодами про операційну оренду слід визнавати в складі доходу на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати. Розкриття інформації: Додатково до виконання вимог МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" орендодавцям слід розкривати таку інформацію про операційну оренду: а) майбутні мінімальні орендні платежі за невідомими угодами про операційну оренду; б) загальний опис угод орендодавця про оренду. Запаси (визначення згідно МСБО 2 "Запаси") - це активи, які існують у формі основних та допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі та при наданні послуг та а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу; б) перебувають у процесі виробництва для такого продажу. Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Зменшення вартості запасів (уцінки) відображаються з одночасним визнаннями збитків. Виплати працівникам відображати у фінансовій звітності відповідно до вимог МСБО 19 "Виплати працівникам". Якщо працівник надав послуги підприємству протягом облікового періоду, то недисконтовану суму короткострокових виплат працівникам, очікуваних до сплати в обмін на ці послуги, підприємству слід визнавати: а) як зобов'язання (нараховані витрати) після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Якщо вже сплачена сума перевищує недисконтовану суму виплат, підприємству слід визнавати це перевищення як актив (сплачені авансом витрати) тією мірою, якою цей аванс приведе, наприклад, до зменшення майбутніх платежів або грошового відшкодування. Грошові кошти відображаються у фінансовій звітності у валюті України (гривня). Забезпечення слід визнавати, якщо: а) підприємство має існуюче зобов'язання (юридичне чи конструктивне) внаслідок минулої події; б) можна достовірно оцінити суму зобов'язання. За оцінкою сума забезпечення має бути теперішньою вартістю видатків за МСБО 37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи". Фінансові інструменти. Фінансовий інструмент - це будь-який контракт, який приводить до виникнення фінансового активу у одного суб'єкта господарювання та фінансового зобов'язання або інструмента капіталу у іншого суб'єкта господарювання. При розкритті інформації про фінансові інструменти згідно МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації", такі як короткострокова торговельна дебіторська та кредиторська заборгованість підприємство встановлює його справедливую вартість, застосовуючи методику оцінки справедливої вартості при первісному визнанні ціни операції (тобто справедлива вартість компенсації, наданої або отриманої).

Відповідно до Статуту Товариства основними видами діяльності ПАТ "Овручсільбуд" є виконання будівельних, ремонтних робіт, виготовлення та доставка розчинно-бетонних сумішей, надання послуг по перевезенню будівельних матеріалів, складанню кошторисів на окремі види будівельних робіт. Проте, в зв'язку із загальною економічною кризою в звітному році Товариство фактично господарської діяльності не здійснювало. Основними конкурентами є будівельні організації регіону. Плани та перспективи розвитку підприємства пов'язані з відновленням виробничо-господарської діяльності, виробництвом будівельних матеріалів, виробництвом продукції промислово-технічного призначення та товарів широкого вжитку. Перспективність виконання робіт та надання послуг Товариства залежить від рівня попиту на послуги, що надаються підприємством. Діяльність Товариства залежить від сезонного фактору - обсяг робіт збільшується

у весняно-літній період. Основним ринком збуту послуг і робіт, що виконує Товариство, є Житомирська область. Основні ризики в діяльності емітента пов'язані з несвоєчасними платежами замовників, відсутністю цільового фінансування, зростанням цін на сировину і матеріали. Заходи емітента щодо зменшення ризиків полягають у вивченні кон'юнктури ринку, перевірці платоспроможності клієнтів. Захист діяльності підприємства, розширення виробництва та ринків збуту полягає у вивченні нових технологій, постійному покращенні якості робіт, що надаються. Канали збуту робіт Емітента - шляхом укладання договорів з існуючими клієнтами та шляхом залучення нових клієнтів. Методи продажу, які використовує емітент - зацікавлення клієнтів у підтриманні стосунків з Товариством за рахунок оптимальної ціни на роботи і послуги, високої якості виконуваних робіт. Сировина, яка використовується Емітентом, купується у постачальників, сировина є доступною завдяки її широкому асортименту, проте ціни на сировину постійно зростають. Стан розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, характеризується постійним зростанням, появою нових технологій, використанням в роботі нових матеріалів. Рівень впровадження нових технологій та товарів залишається низьким із-за їх високої ціни. Конкуренція в галузі є високою із-за достатньої кількості підприємств, що виконують аналогічні роботи і послуги, що і Емітент. Особливістю продукції (послуг) емітента є їх сезонний характер виробництва, висока якість та постійне зростання собівартості внаслідок збільшення цін на сировину і матеріали. Перспективні плани розвитку емітента полягають у збільшенні обсягів виробництва, залученні нових клієнтів, покращенні якості робіт. Кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків в загальному об'ємі постачання, як правило, не перевищує 20 осіб.

Протягом останніх 5 років придбання і відчуження активів не здійснювалось. Підприємство на даний час не планує залучення значних інвестицій та здійснення нових придбань активів із-за їх високої вартості.

Протягом звітної року правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами не укладались.

Організація володіє комплексом машин по перевезенню, приготуванню та виконанню будівельних робіт. Має виробничу базу, на якій знаходяться: адмінбудинок, складські приміщення, напіватоматичний розчинно-бетонний вузол, майстерня по ремонту техніки, гаражі для техніки. База знаходиться в східній частині м. Овруча по вул. Правди, 64. Основні засоби емітента морально застарілі та знаходяться в незадовільному стані. Оренда основних засобів товариством не здійснюється, також в звітному періоді не було значних правочинів емітента щодо основних засобів. Виробничі потужності в цілому задовільняють потреби підприємства. Спосіб утримання активів полягає в тому, що активи підприємства інвентаризуються, їх вартість відображається в балансі підприємства. На думку Емітента екологічні питання не позначаються на використанні активів підприємства. На даний час Товариство не має планів щодо капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, так як такі плани потребують значних грошових вкладень та залучення кредитних ресурсів, вартість яких є високою.

Істотними проблемами, що впливають на діяльність емітента, є несвоєчасні розрахунки замовників за виконані роботи, а також часті зміни в податковому законодавстві. Ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень Товариством не вивчена.

В звітному році Овруцькою ОДПІ до Емітента застосовані штрафні санкції за несвоєчасну сплату ПДВ в сумі 654 грн. Вказану суму штрафу було сплачено Емітентом в звітному році.

Фінансування діяльності Товариства здійснюється за рахунок отриманих коштів від виконаних робіт. В останні роки капіталу для поточних потреб недостатньо. Покращення ліквідності, за оцінками наших фахівців, ми вбачаємо в фінансуванні будівельної галузі в основній масі з державного бюджету (тобто постійних коштів).

Товариство не має укладених, але не виконаних договорів, тому інформація про очікувані прибутки від виконання цих договорів відсутня.

В наступних роках Товариство планує здійснювати заходи, направлені на відновлення виробничо-господарської діяльності, реконструкцію основних засобів, поліпшення фінансового стану. Істотними факторами, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому, є збільшення інфляції, зростання цін на сировину і матеріали, подорожчання кредитних ресурсів, що негативно вплине на діяльність Товариства.

Товариство не здійснює і не планує здійснювати дослідження та розробки, витрати на дослідження та розробки за звітний період відсутні.

Судових справ у звітному році, стороною в яких виступає товариство, його дочірні підприємства або його посадові особи, не було.

Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки інвесторами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

13.1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн.)		Орендовані основні засоби (тис. грн.)		Основні засоби, всього (тис. грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	911	693	0	0	911	693
будівлі та споруди	782	643	0	0	782	643
машини та обладнання	33	38	0	0	33	38
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інші	96	12	0	0	96	12
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	911	693	0	0	911	693
Опис	Терміни користування основними засобами: будівлями і спорудами в середньому 50 років, машинами і обладнаннями - в середньому 20 років. Товариство користується основними засобами на таких умовах: використання засобів здійснюється за їх цільовим призначенням для здійснення господарської діяльності Товариства. Первісна вартість основних засобів на кінець звітного року - 2571 тис.грн., ступінь їх зносу - 73,04 %, ступінь їх використання в середньому 30%, сума нарахованого зносу - 1878 тис.грн. Зменшення вартості основних засобів на кінець звітного року порівняно з їх вартістю на початок року зумовлене нарахуванням амортизації. Обмежень на використання майна Емітента немає.					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис. грн)	652	814
Статутний капітал (тис. грн.)	320	320
Скоригований статутний капітал	320	320

(тис. грн)		
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів(652.000 тис.грн.) більше скоригованого статутного капіталу(320.000 тис.грн.).Це відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України. Величина статутного капіталу відповідає величині статутного капіталу, розрахованому на кінець року.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	6	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	135	X	X
Усього зобов'язань	X	141	X	X
Опис:	В таблиці наведено інформацію про зобов'язання Товариства станом на кінець звітного року			

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникала протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
28.05.2015	28.05.2015	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту).

Найменування аудиторської фірми (П. І. Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська фірма "Наталія"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	33253896
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	10024, Україна, м. Житомир, вул. Бориса Тена, 90/1
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	3499 25.11.2004
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів**	д/н д/н д/н д/н
Текст аудиторського висновку (звіту)	
№ 19А 09 квітня 2016р. АУДИТОРСЬКИЙ ВИСНОВОК (ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА) щодо фінансової звітності Публічного акціонерного товариства "Овручсільбуд" станом на 31 грудня 2015 року Адресат Аудиторський висновок (звіт незалежного аудитора) щодо річної фінансової звітності призначається для власників цінних паперів та керівництва Публічного акціонерного товариства "Овручсільбуд" і може бути використаний для подання до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку при розкритті інформації емітентом. 1. Вступний параграф. Ми провели аудит річної фінансової звітності ПАТ "Овручсільбуд" станом на 31.12.2015 року, який складається з повного комплексу фінансової звітності: Баланс(Звіт про фінансовий стан) форма № 1; Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) форма № 2; Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) форма № 3; Звіт про власний капітал форма № 4; Примітки до річної фінансової звітності, що містять стислий виклад суттєвих облікових політик та іншу пояснювальну інформацію. Метою аудиту є підвищення ступеня довіри визначених користувачів до фінансової звітності. Її досягають через висловлення аудитором думки про те, чи складена фінансова звітність в усіх суттєвих аспектах відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності. Прийнятою концептуальною основою фінансової звітності загального призначення та достовірного подання є міжнародні стандарти фінансової звітності. Аудиторська перевірка проведена у відповідності до вимог: - Закону України "Про аудиторську діяльність" № 3125-XII від 22.04.1993р.зі змінами; - Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі МСА), зокрема МСА № 700 "Формулювання думки та надання звіту щодо фінансової звітності", МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора", МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора"; - Положення з національної практики аудиту 1(ПНПА 1) "Особливості узгодження умов завдання з обов'язкового аудиту та укладання договору про проведення обов'язкового аудиту з врахуванням вимог національного законодавства" згідно рішення АПУ № 286/12 від 20.12.2013р.; - Закону України "Про акціонерні товариства" № 514 - VI від 17.09.2008р. зі змінами; - Вимог "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішенням НКЦПФР від 03.12.2015року № 2826; - Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996- XIV від 16.07.1999р.; - (НПСБО 1) Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності" N 73, із змінами і доповненнями, від 27 червня 2013 року N 627; - Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 1(МСБО1) "Подання фінансової звітності" та інших МСБО та МСФЗ. 2. Відповідальність управлінського персоналу за фінансову звітність. Управлінський персонал несе відповідальність за складання й достовірне подання цієї фінансової звітності відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності та за такий внутрішній контроль, який управлінський персонал вважає потрібним для складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки. Після підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності підприємства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, несе керівництво акціонерного товариства. 3. Відповідальність аудитора. Відповідальністю	

аудитора є висловлення думки щодо фінансової звітності на основі результатів проведеного аудиту, стосовно того, що фінансова звітність не містить суттєвих викривлень та складена відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності. Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту. Міжнародні стандарти аудиту вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, таких як: чесність, об'єктивність, професійна компетентність і належна ретельність, конфіденційність, професійна поведінка та незалежність думки і поведінки від суб'єкта господарювання. Через властиві обмеження аудиту разом із властивими обмеженнями внутрішнього контролю існує неминучий ризик того, що деякі суттєві викривлення можна не виявити, навіть якщо аудит належно спланований і виконується відповідно до МСА (додаток 1 до МСА 210 "Узгодження умов завдань з аудиту"). Аудитор не несе відповідальності за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку. 4. Опис аудиту. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для одержання достатніх і прийнятних аудиторських доказів щодо сум і розкриттів у фінансовій звітності. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання достатніх і прийнятних аудиторських доказів для підтвердження відсутності у фінансовій звітності суттєвих викривлень. Аудитором були виконані процедури аудиту згідно вимог МСА 500 "Аудиторські докази" для підтвердження відсутності у фінансовій звітності суттєвих викривлень. Аудитором визначений прийнятний аудиторський ризик на рівні 5%. Під час перевірки до уваги бралися тільки суттєві викривлення. Суттєвість помилки визначена аудитором в розмірі 5% до валюти Балансу. Вибір процедур залежить від судження аудитора, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудитор розглядає заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та достовірного подання фінансової звітності з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам. Аудитором здійснено оцінку відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинних на дату перевірки відповідно до вимог МСА 250 "Розгляд законодавчих та нормативних актів при аудиті фінансової звітності". Аудит включав також оцінку відповідності облікових політик, прийнятність облікових оцінок, застосованих управлінським персоналом при складанні фінансової звітності відповідно до вимог МСА 540 "Аудит облікових оцінок, у тому числі облікових оцінок за справедливою вартістю, та пов'язані з ними розкриття інформації". Аудитор підтверджує відповідність облікової політики ПАТ "Овручсільбуд" основним принципам МСБО та МСФЗ. Фінансова звітність ПАТ "Овручсільбуд" станом на 31.12.2015 року складена за Концептуальною основою фінансової звітності відповідно до вимог МСФЗ що є концептуальною основою загального призначення та достовірного подання. Фінансова звітність не містить суттєвих викривлень. "Овручсільбуд" при складанні та поданні фінансової звітності дотримується вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 1 (МСБО 1) "Подання фінансової звітності": Принцип достовірного подання та відповідності МСФЗ. Товариство застосовує критерії визнання активів, зобов'язань, доходу та витрат, що відповідають "Концептуальній основі фінансової звітності", МСБО та МСФЗ. Принцип безперервності. ПАТ "Овручсільбуд" складає фінансову звітність на основі безперервності, вищий орган емітента не має намірів ліквідувати суб'єкт господарювання чи припиняти діяльність. Принцип нарахування. Товариство застосовує принцип нарахування відповідно до критеріїв визнання статей згідно "Концептуальної основи фінансової звітності" за майбутньою економічною вигодою. Суттєвість. Товариство подає у фінансовій звітності кожний суттєвий клас подібних статей. Суттєвість статті визначена 3% до валюти балансу. Несуттєва інформація не розкривається. Форми фінансової звітності у складі: Баланс (Звіт про фінансовий стан) форма № 1; Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) форма № 2;- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) форма № 3; Звіт про власний капітал форма № 4; Примітки до річної фінансової звітності, узгоджені та відповідають вимогам МСБО 1 та іншим МСБО та МСФЗ. Ми вважаємо, що отримали достатні і прийнятні аудиторські докази для висловлення аудиторської думки щодо фінансової звітності ПАТ "Овручсільбуд" станом на 31.12.2015р. 5. Аудиторська думка. 5.1. Підстава для висловлення умовно - позитивної думки. У зв'язку з наявністю підстав для висловлення модифікованої думки даний аудиторський висновок складено відповідно до МСА № 705 "Модифікації думки у звіті незалежного аудитора". 1. Для визнання і оцінки реальності дебіторської та кредиторської заборгованості, аудитор вважає необхідним мати зовнішні підтвердження заборгованості. Ми не отримали від окремих контрагентів підтвердження сум станом на 31.12.2015р., що відображені в статті "Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги" в сумі 63,0 тис. грн. (ф.1.р.1125), та в статті "Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги" в сумі 132,0 тис. грн. (ф.1.р.1615), що не дає нам підстав для висловлення впевненості щодо тверджень у вказаних статтях. Через обмеження в часі на проведення аудиту, ми не мали змоги отримати достатні й прийнятні аудиторські докази щодо підтвердження вказаних сум, тому аудитор не має підстав для висловлення впевненості і припускає, що невиявлені викривлення можуть бути суттєвими, проте не всеохоплюючими 5.2 Умовно - позитивна думка. На думку аудитора, аудиторські докази, отримані аудитором, є достатніми і прийнятними для формування підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки. За винятком можливого впливу питань, про які зазначено вище у пункті "Підстава для висловлення умовно-позитивної думки", фінансова звітність надає достовірну та справедливу інформацію про фінансовий стан ПАТ "Овручсільбуд" станом на 31.12.2015 року відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності за МСФЗ, що є концептуальною основою загального призначення та достовірного подання. Аудитор висловлює умовно - позитивну думку стосовно фінансової звітності ПАТ "Овручсільбуд" за 2015 рік відповідно до вимог МСА 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора". 6. Пояснювальний параграф. Відповідно до МСА 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора" аудитор розглядає включення до аудиторського звіту додаткової інформації, щоб привернути увагу користувачів до питання, яке за судженням аудитора є фундаментальним для розуміння фінансової звітності. Аудитор зазначає, що аудиторська думка не модифікується у зв'язку з висвітленими питаннями у "Пояснювальному параграфі". 1) Розкриття інформації про суттєві статті

фінансової звітності. Баланс (Звіт про фінансовий стан) форма № 1. Необоротні активи. Незавершені капітальні інвестиції станом на 31.12.2015р. відсутні. Вартість основних засобів на дату балансу складає: - первісна вартість - 2571,0 тис. грн. (ф.1р.1011); - нарахований знос - 1878,0 тис. грн. (ф.1р.1012); - залишкова (балансова) вартість - 693,0 тис. грн. (ф.1р.1010) Коефіцієнт зносу основних засобів складає 0,73. В 2015 році придбано та введені в дію основні засоби на суму 5,0 тис. грн. Разом необоротні активи станом на 31.12.2015р. складають 693,0 тис. грн. (ф.1р.1095) Аудитор підтверджує, що дані фінансової звітності про наявність необоротних активів відповідають даним аналітичного бухгалтерського обліку. Оборотні активи. Запаси. Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою. На дату балансу запаси складають 9,0 тис. грн. (ф.1р.1100) в т.ч. виробничі запаси на суму 9,0 тис. грн. Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги відноситься до поточних активів станом на 31.12.2015р. складає 63,0 тис. грн. (ф.1р.1125). Інша поточна дебіторська заборгованість станом на 31.12.2015р. складає 27,0 тис. грн. (ф.1р.1155) (розрахунки з підзвітними особами). Грошові кошти в національній валюті на розрахунковому рахунку ПАТ "Овручсільбуд" станом на 31.12.2015 року складають - 1,0 тис. грн. (ф.1р.1165) Вартість оборотних активів станом на 31.12.2015 р. складає 100,0 тис. грн. (ф.1р. 1195). Розкриття інформації про власний капітал До складу власного капіталу за балансом ПАТ "Овручсільбуд" станом на 31.12.2015р. відносяться: зареєстрований капітал - 320,0 тис. грн. (ф.1р.1400); додатковий капітал - 2013,0 тис. грн. (ф.1р.1410); непокритий збиток - 1681,0 тис. грн. (ф.1р.1420) Разом власний капітал станом на 31.12.2015р. складає 652,0 тис. грн. (ф.1р.1495). Зареєстрований капітал на протязі 2015р. залишився без змін і відповідає статутному капіталу, затверджену в Статуті в сумі 320031,25 грн. Статутний капітал поділений на 1280125 прості іменні акції номінальною вартістю 0,25 грн., загальна вартість 320031,25 грн. Довгострокові зобов'язання і забезпечення. Довгострокові зобов'язання на балансі станом на 31.12.2015 року відсутні. Поточні зобов'язання в Балансі ПАТ "Овручсільбуд" класифікуються за наступними статтями: поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 132,0 тис. грн. (ф.1р. 1615); заборгованість перед бюджетом - 6,0 тис. грн. (ф.1р.1620). заборгованість зі страхування - 1,0 тис. грн. (ф.1р.1625); заборгованість з оплати праці - 2,0 тис. грн. (ф.1р.1630). Разом поточні зобов'язання підприємства станом на 31.12.2015р. складають 141,0 тис. грн. Аудитор підтверджує валюту Балансу станом на 31.12.2015р. в сумі 793,0 тис. грн. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) форма № 2. Доходи і витрати визначені відповідно до вимог МСБО 18 "Дохід". Отримані доходи: дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) - 1159,0 тис. грн. (ф.2р.2000); інші операційні доходи - 66,00 тис. грн. (ф.2р.2120) (доходи від реалізації інших оборотних активів). Витрати: собівартість реалізованої продукції - 1034,0 тис. грн. (ф.2р.2050); адміністративні витрати - 404,0 тис. грн. (ф.2р.2130); інші операційні витрати - 5,0 тис. грн. (ф.2р.2180); Чистий фінансовий результат діяльності - збитки в сумі 218,0 тис. грн. (ф.2р.2295). Показники форми № 2 відповідають бухгалтерському обліку. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) форма № 3. Звіт складено відповідно до вимог МСБО 7 (Звіт про рух грошових коштів). Операційна діяльність. Суттєві грошові потоки підприємства отримані від реалізації продукції в сумі 1251,0 тис. грн. (ф.3р.3000); надходження від повернення авансів - 49,0 тис. грн. (ф.3р.3020); надходження від боржників неустойки в сумі 1,0 тис. грн. (ф.3р.3025). Витрачання коштів (суттєві суми) : на оплату товарів, робіт, послуг - 1138,0 тис. грн. (ф.3р.3100); на оплату праці - 27,0 тис. грн. (ф.3р.3105); на оплату відрахувань на соціальні заходи - 15,0 тис. грн. (ф.3р.3110); на оплату зобов'язань з податків і зборів - 29,0 тис. грн. (ф.3р.3115); інші витрачання - 92,0 тис. грн. (ф.3р.3190). Інвестиційна діяльність. Рух коштів в 2015 році відсутній. Фінансова діяльність. Рух коштів в 2015 році відсутній. Залишок коштів на кінець року складає 1,0 тис. грн. (ф.3р.3415). Звіт про власний капітал форма № 4. Зміни у власному капіталу відбулися за рахунок непокритого збитку в сумі 218,0 тис. грн., що визначило зменшення власного капіталу та інших змін в капіталі в сумі 56,0 тис. грн., що визначило збільшення власного капіталу. Власний капітал станом на 31.12.2015 року складає 652,0 тис. грн. (ф.4р.4300). Примітки до річної фінансової звітності. Розкриття інформації про облікові політики. ПАТ "Овручсільбуд" прийняті облікові політики та облікові оцінки при складанні фінансової звітності за МСФЗ відповідно до вимог МСБО 8 "Облікові політики, та зміни в облікових оцінках та помилки". Основні положення облікових політик та облікових оцінок: Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції. Основні засоби - це матеріальні об'єкти, що їх: а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей; б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду. в) вартісна межа для віднесення до складу основних засобів складає 2500,00 грн. (з 01.09.2015 року - 6000,00 грн). Об'єкт основних засобів визнавати активом, якщо є ймовірність, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть до суб'єкта господарювання; собівартість об'єкта можна достовірно оцінити. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу, слід оцінювати за його собівартістю відповідно до вимог МСБО 16 "Основні засоби". Амортизацію основних засобів нараховувати прямолінійним методом за нормами, визначеними відповідно до встановленого терміну використання об'єкта ОЗ. Ліквідаційну вартість ОЗ визначати по закінченню строку корисного використання. Нематеріальний актив - немонетарний актив, який не має фізичної субстанції та може бути ідентифікований (визначення відповідно до МСБО 38 "Нематеріальні активи"). Нематеріальні активи визнавати активом за собівартістю (МСФЗ 16 "Основні засоби"). Строк корисної експлуатації нематеріального активу підприємство оцінює його тривалість по кожному активу індивідуально. Амортизацію нематеріального активу нараховувати прямолінійним методом. Ліквідаційну вартість нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації слід приймати за нуль. Інвестиційна нерухомість відповідно до МСБО 40 "Інвестиційна нерухомість" - - нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана (власником або орендарем згідно з угодою про фінансову оренду) з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей. Інвестиційну нерухомість слід оцінювати первісно за її собівартістю. Операційна оренда. Активи, які є об'єктом угоди про операційну оренду, слід подавати у звітах про фінансовий стан згідно з характером

активу(МСБО 17 "Оренда"). Дохід від оренди за угодами про операційну оренду слід визнавати в складі іншого операційного доходу на прямолінійній основі протягом строку оренди. Орендодавцям слід розкривати таку інформацію про операційну оренду: а) майбутні мінімальні орендні платежі за невідмовними угодами про операційну оренду; б) загальний опис угод орендодавця про оренду. Запаси (визначення згідно МСБО 2"Запаси") - це активи, які існують у формі основних та допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі та при наданні послуг та а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу; б) перебувають у процесі виробництва для такого продажу. Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Зменшення вартості запасів (уцінки) відображаються з одночасним визнаннями збитків. Виплати працівникам відображаються у фінансовій звітності відповідно до вимог МСБО 19 "Виплати працівникам". Якщо працівник надав послуги підприємству протягом облікового періоду, то недисконтовану суму короткострокових виплат працівникам, очікуваних до сплати в обмін на ці послуги, підприємству слід визнавати: а) як зобов'язання (нараховані витрати) після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Грошові кошти відображаються у фінансовій звітності у валюті України(гривня). Дохід визнається, коли існує надходження підприємству економічних вигід і ці вигоди можна достовірно оцінити. Дохід має оцінюватися за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню (МСБО 18 "Дохід"). Податок на прибуток. Згідно з вимогами МСБО 12, товариство веде облік податкових наслідків операцій та інших подій у такий самий спосіб, як і облік самих операцій та інших подій. Забезпечення слід визнавати, якщо: підприємство має існуюче зобов'язання (юридичне чи конструктивне) внаслідок минулої події; можна достовірно оцінити суму зобов'язання. За оцінкою сума забезпечення має бути теперішньою вартістю витатків згідно МСБО 37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи". Фінансові інструменти. При розкритті інформації про фінансові інструменти згідно МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації", такі як короткострокова торговельна дебіторська та кредиторська заборгованість підприємство встановлює його справедливую вартість, застосовуючи методику оцінки справедливої вартості при первісному визнанні ціни операції (тобто справедлива вартість компенсації, наданої або отриманої). Розкриття інформації про частки участі в інших суб'єктах господарювання відповідно до вимог МСФЗ 12"Розкриття інформації про частки участі в інших суб'єктах господарювання" : а) характер його часток участі (та пов'язані з ними ризики) в інших суб'єктах господарювання; та б) впливи таких часток участі на його фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки. Цей МСФЗ застосовується суб'єктом господарювання, якщо він має частку участі будь-якому з переліченого далі: а) дочірніх підприємствах; б) спільних угодах (тобто спільних господарських одиницях або спільних підприємствах); в) асоційованих підприємствах; г) неконсолідованих структурованих суб'єктах господарювання. Розкриття інформації про зв'язані сторони згідно МСБО 24. Розкриття у фінансовій звітності інформації, необхідної для привернення уваги до можливого впливу на фінансовий стан і на прибуток чи збиток суб'єкта господарювання, спричиненого існуванням зв'язаних сторін, а також операціями та залишками заборгованості, в тому числі зобов'язаннями між такими сторонами. Доцільно розкривати відносини між зв'язаними сторонами там, де існує контроль, незалежно від наявності операцій між зв'язаними сторонами. Зменшення корисності активів. Згідно МСБО 36 "Зменшення корисності активів" в кінці кожного звітного періоду слід оцінювати, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися або чи є свідчення того, що збиток від зменшення корисності, визнаного активу в попередніх періодах, вже відсутній або зменшився. Якщо така ознака є, підприємство має оцінити суму очікуваного відшкодування цього активу. Події після звітного періоду. Згідно МСБО10 "Події після звітного періоду" події після звітного періоду - це сприятливі та несприятливі події, які відбуваються з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску. Можна визначити два типи подій: а) події, які свідчать про умови, що існували на кінець звітного періоду (події, які вимагають коригування після звітного періоду); та б) події, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду (події, які не вимагають коригування після звітного періоду). Аудитор підтверджує відповідність облікової політики ПАТ "Овручсільбуд" в цілому вимогам МСБО та МСФЗ. Окремі положення облікової політики ПАТ "Овручсільбуд" не застосовувалися: Забезпечення, Зменшення корисності активів. 2) Оцінка фінансового стану Метою фінансового аналізу підприємства є оцінка фінансового стану підприємства на 31 грудня 2015 р. Основні показники фінансового стану ПАТ "Овручсільбуд": 1.1. коефіцієнт абсолютної ліквідності (ф.1 р.1160+ р.1165)/ ф.1 р.1695), що характеризує на скільки поточні зобов'язання можуть бути негайно погашені швидколіквідними грошовими коштами та цінними паперами станом на 31.12.2015р. становить 0,007 при позитивному значенні >0,2, що засвідчує про низький рівень ліквідності. 1.2 коефіцієнт загальної ліквідності (загальної платоспроможності - (ф.1 р.1195 / ф.1р.1695), що характеризує на скільки обсяг поточних зобов'язань за кредитами і розрахунками можливо погасити за рахунок усіх мобілізованих активів, позитивне його значення більше 1,0, станом на 31.12.2015р становить 0,71, що свідчить про низький рівень платоспроможності товариства. 1.3 чистий обіговий капітал (ф. 1 р.1195 - р.1695) станом на 31.12.2015р. при позитивному значенні більше 0 складає від'ємне значення 41,0тис.грн. 1.4 коефіцієнт співвідношення власних і залучених коштів ф.1 р.1595+р.1695 / ф.1 р.1495 - характеризує розмір залучених коштів на 1 грн. власних коштів. Показник складає 0,22 при нормативному значенні - менше 0,5, що свідчить про незначну суму залучених коштів. 1.5 коефіцієнт ділової активності (ф.2р. 2000:ф.1р.1900) - характеризує обсяг реалізованих послуг в загальній сумі коштів підприємства(валюти балансу). При нормативному значенні більше 1,0 фактичний показник - 1,46, що свідчить про зростання ділової активності товариства. Показники фінансового стану ПАТ "Овручсільбуд" негативні. 3) Відповідність вартості чистих активів вимогам чинного законодавства. Розрахунок вартості чистих активів ПАТ "Овручсільбуд" проводиться аудитом на підставі Рішення Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку № 485 "Про схвалення Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств". Вартість чистих активів акціонерного товариства визначається вирахуванням із суми активів, прийнятих до розрахунку, суми його зобов'язань, прийнятих до розрахунку. Для визначення вартості чистих активів складається

розрахунок за даними фінансової звітності. У відповідності до ч. 3 ст. 155 Цивільного Кодексу України зі змінами та доповненнями, "Якщо після закінчення другого та кожного наступного фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства виявиться меншою від статутного капіталу, товариство зобов'язане оголосити про зменшення свого статутного капіталу та зареєструвати відповідні зміни до статуту у встановленому порядку. Якщо вартість чистих активів товариства стає меншою від мінімального розміру статутного капіталу, встановленого законом, товариство підлягає ліквідації". Статутний капітал товариства складає станом: на 31.12.2014 р. 320,0 тис. грн., на 31.12.2015 р. 320,0 тис. грн. чисті активи ПАТ "Овручсільбуд" становлять станом: на 31.12.2014 р. 814,0 тис. грн., на 31.12.2015 р. 652,0 тис. грн. Аудитом встановлено, що по закінченню звітного 2015 фінансового року вартість чистих активів акціонерного товариства перевищує статутний капітал. 4) Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства. Керуючись принципом професійного скептицизму та відповідно до МСА 240 "Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності" та вимог МСА 315 "Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища" ми провели процедури необхідні для отримання інформації, яка використовується під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб'єкта господарювання, структури його власності та корпоративного управління, структури та способів фінансування. Аудитором проведено визначення значних операцій з пов'язаними сторонами. Аудитором проведена оцінка фінансових результатів. Аудитор не отримав доказів стосовно суттєвого викривлення фінансової звітності ПАТ "Овручсільбуд" внаслідок шахрайства. 7. Інші інформація. 1. Основні відомості про емітента. Повна назва: Публічне акціонерне товариство "Овручсільбуд". Скорочена назва: ПАТ "Овручсільбуд". Код ЄДРПОУ: 01351032. Місцезнаходження: 11101, Житомирська область, Овруцький р-н, м.Овруч, вул. Правди, буд.64. Дата державної реєстрації: 15.02.1996р, 28.10.2004р. Номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про включення до Єдиного державного реєстру 12951200000000076. Основні види діяльності: 41.10 - організація будівництва будівель. ПАТ "Овручсільбуд" перебуває на загальній системі оподаткування, платник ПДВ. Банківські реквізити підприємства: розрахунковий рахунок Р/р 26001055909164 в ПАТ КБ "ПриватБанк", МФО 311744. Керівник Волощук Сергій Володимирович. 2. Інформація про цінні папери. Інформація про випуск цінних паперів "Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій" № 07/06/1/12, дата реєстрації 21.02.2012р. НКЦПФР. Міжнародний ідентифікаційний номер акцій UA 4000138572. Акція проста, іменна. Форма існування акцій бездокументарна. Депозитарій, у якого проведена реєстрація випуску акцій - ПАТ Національний депозитарій України, код ЄДРПОУ 30370711. Зберігач, у якого відкрито рахунки в цінних паперах власникам акцій: ТОВ "Он-лайн капітал", код ЄДРПОУ 30469671. 3. Аналіз "Особливої інформація про емітента", що подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку. Розкриття особливої інформації проведено ПАТ "Овручсільбуд" у 2015 році відповідно до вимог статті 41 "Особлива інформація про емітента" Закону України "Про цінні папери та фондовий ринок" та "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішенням НКЦПФР від 03.12.2013р. № 2826. Особлива інформація ПАТ "Овручсільбуд" за 2015р.: - прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу - рішення не приймалося; - прийняття рішення про викуп власних акцій - рішення не приймалося; - факти лістингу/делістингу цінних паперів на фондовій біржі - відсутні; - отримання позики або кредиту на суму, що перевищує 25 відсотків активів емітента - позики і кредити ПАТ "Овручсільбуд" в 2015 році не отримували; - зміна складу посадових осіб емітента - зміни у складі посадових осіб відбулися 28.05.2015 р.; - зміна власників акцій, яким належить 10 і більше відсотків голосуючих акцій - зміни власників в 2015 році не відбувалися; - рішення емітента про утворення, припинення його філій, представництв - рішення не приймалося; - рішення вищого органу емітента про зменшення статутного капіталу - рішення в 2015 році не приймалося; - порушення справи про банкрутство емітента, винесення ухвали про його санацію - вказаних подій в 2015 році не відбувалося; - рішення вищого органу емітента або суду про припинення або банкрутство емітента - вказаних подій в 2015 році не відбувалося. Аудитор не отримав достатні та прийнятні аудиторські докази щодо суттєвої невідповідності показників "Особливої інформація про емітента" та показників фінансової звітності, що розкриваються ПАТ "Овручсільбуд" та підлягають аудиту. 4. Виконання значних правочинів. Згідно статті 70, 71 Закону України "Про акціонерні товариства" № 514-VI значним правочином є: рішення про вчинення значного правочину, якщо ринкова вартість майна або послуг, що є його предметом, становить від 10 до 50 відсотків вартості активів за даними останньої річної фінансової звітності акціонерного товариства, яке приймається наглядовою радою, або загальними зборами; право чини, щодо яких є заінтересованість (ст. 71 Закону України "Про акціонерні товариства"). Аудитор не отримав достатні аудиторські докази, що протягом 2015 року Товариство вчинило значні правочини, які могли б суттєво вплинути на показники фінансової звітності. 5. Стан корпоративного управління та внутрішнього контролю. Формування складу органів управління ПАТ "Овручсільбуд" здійснюється відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства та Статуту Товариства. Протягом 2015 року в Товаристві функціонували наступні органи управління: загальні збори акціонерів, наглядова рада, ревізійна комісія, виконавчий орган - директор. Щорічні загальні збори акціонерів ПАТ "Овручсільбуд" проводились 25 травня 2015 року. Система внутрішнього контролю включає адміністративний та бухгалтерський контроль. Згідно статті 74 Закону України "Про акціонерні товариства" спеціальна перевірка фінансово-господарської діяльності товариства проводиться ревізійною комісією. Звіт ревізійної комісії за 2014р. затверджений загальними зборами акціонерів. Система внутрішнього контролю ПАТ "Овручсільбуд" відповідає вимогам Закону України "Про акціонерні товариства". 6. Організація та ведення бухгалтерського обліку забезпечено у відповідності до прийнятої управлінським персоналом облікової політики із використанням комп'ютерних програм що забезпечує арифметичну точність, аналітичність та цілісність бухгалтерських записів. Управлінським персоналом створена прийнятна організаційна структура управління, в якій

розподілені сфери повноважень і відповідальності у відповідності з посадовими інструкціями та окремими розпорядчими документами. Товариством запроваджені фізичні заходи захисту матеріальних активів(склади, охорона), проводиться річна інвентаризація. Річна інвентаризація майна проведена згідно наказу № 18 від 31 жовтня 2015 року. За результатами інвентаризації виявлені нестачі та надлишки не суттєві. 7. Запевнення управлінського персоналу у зв'язку з аудитом фінансової звітності. Аудитором отримані запевнення управлінського персоналу відповідно до вимог МСА: МСА 570 "Безперервність" : про відсутність подій або умов, які можуть поставити під значний сумнів здатність суб'єкта господарювання безперервно продовжувати діяльність, відсутність наміру управлінського персоналу ліквідувати суб'єкт господарювання чи припинити діяльність. МСА 550 "Пов'язані сторони": щодо повноти інформації, наданої стосовно пов'язаних сторін: не було ветоування пов'язаною стороною значних ділових рішень, прийнятих управлінським персоналом або тими кого наділено найвищими повноваженнями; остаточне санкціонування значних операцій не передавалося пов'язаній стороні. МСА 560 "Подальші події" щодо таких подій після дати балансу, які могли б вплинути на фінансову звітність: відсутність судових справ та позовів, що значно вплинули б на події після дати балансу; відсутність нових зобов'язань, нових позик, нових гарантій, що значно вплинули б на події після дати балансу; відсутність випуску нових акцій та облігацій, злиття або ліквідації, що значно вплинули б на події після дати балансу; відсутність будь-яких незвичних бухгалтерських коригувань, що значно вплинули б на події після дати балансу. 8. Виплата дивідендів по акціях ПАТ "Овручсільбуд" здійснюється за рішенням загальних зборів акціонерів. Дата початку виплати дивідендів встановлюється загальними зборами Товариства. Рішення про виплату дивідендів за 2015рік не приймалося через відсутність чистого прибутку. Основні відомості про умови договору про проведення аудиту Договір про проведення аудиту № 19А від 04 березня 2015 року. . Аудит розпочато 29.03.2015року і закінчено 09.04.2015року. ТОВ "Аудиторська фірма "Наталія" Директор Ставська Світлана Анатоліївна Керівник групи із завдання Аудитор Ставська Світлана Анатоліївна сертифікат А № 005698 Основні відомості про аудиторську фірму. ТОВ "Аудиторська фірма "Наталія" , Код ЄДРПОУ 33253896. "Свідоцтво про внесення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів" за № 3499, дія Свідоцтва продовжена по 25 вересня 2019 року; "Свідоцтво про відповідність системи контролю якості" № 0436 від 30.01.2015р.чинне по 31.12.2019р. Юридична адреса: 10024, Україна, м. Житомир, вул. Бориса Тена, 90/1, к.86. Телефон: (0412) 33-87-80, 067-4247643.

д/н

д/н

д/н

Інформація про стан корпоративного управління

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2013	1	0
2	2014	0	0
3	2015	0	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть): Інші дані відсутні	Ні	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше (запишіть): Інші дані відсутні	Ні	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів у звітному періоді?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X

Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше (запишіть): Позачергові збори не скликались	Ні	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування? (так/ні) Ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради, у тому числі:	3
членів наглядової ради - акціонерів	0
членів наглядової ради - представників акціонерів	2
членів наглядової ради - незалежних директорів	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	2
членів наглядової ради - представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	1

Чи проводила наглядова рада самооцінку?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інше (запишіть)	Наглядова рада самооцінку не проводила	

Оцінка роботи Наглядової ради та її членів не проводилась

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші (запишіть)	Комітети у складі Наглядової ради не створювались	
Інші (запишіть)	Інші дані відсутні	

Комітети у складі Наглядової ради не створювались

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря? (так/ні) Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)	Винагорода не передбачена	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше (запишіть): Інші дані відсутні		X

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

кількість членів ревізійної комісії 3 осіб;

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	Так	Ні	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Ні	Ні	Так
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Так	Так	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Так	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) Так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	

Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть):	Інші дані відсутні	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Так	Так	Так	Так	Так
Інформація про склад органів управління товариства	Так	Так	Так	Так	Так
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Так	Так	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Так	Так	Так
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	Ні	Ні	Так	Так	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X

Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Протягом останніх трьох років аудитора не змінювали	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи	X	
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу		X
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)	Інші дані відсутні	

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні) Ні

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
--	-----	----

Випуск акцій		X
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків		X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть): Залучення інвестицій не планується		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років*?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучати іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X
Не визначились	

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) Ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) Так

У разі наявності у акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 12.01.2012 ; яким органом управління прийнятий: Загальні збори акціонерів

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) Так; укажіть яким чином його оприлюднено: Кодекс корпоративного управління розміщений на власній веб-сторінці

Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

Емітент та його посадові особи у своїй діяльності дотримуються положень Кодексу корпоративного управління

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ	
			2016 01 01	
Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Овручсільбуд"		за ЄДРПОУ	01351032
Територія	Житомирська область		за КОАТУУ	1824210100
Організаційно- правова форма господарювання	Акціонерне товариство		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності	Організація будівництва будівель	за КВЕД	41.10	
Середня кількість працівників	1			
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака				
Адреса	11101 Житомирська область м. Овруч вул. Правди, буд. 64, т.04148 43773			
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):				
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)				
за міжнародними стандартами фінансової звітності			V	

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2015 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	0	0	0
первісна вартість	1001	0	0	0
накопичена амортизація	1002	0	0	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0	0
Основні засоби:	1010	911	693	997
первісна вартість	1011	2566	2571	2566
знос	1012	1655	1878	1569
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0

первісна вартість	1021	0	0	0
накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом І	1095	911	693	997
II. Оборотні активи				
Запаси	1100	42	9	130
Виробничі запаси	1101	42	9	130
Незавершене виробництво	1102	0	0	0
Готова продукція	1103	0	0	0
Товари	1104	0	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	0	63	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	0	0	0
з бюджетом	1135	0	0	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	166	27	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	1	1	22
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	1	1	22
Витрати майбутніх періодів	1170	0	0	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0

інших страхових резервах	1184	0	0	0
Інші оборотні активи	1190	0	0	12
Усього за розділом II	1195	209	100	164
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	1120	793	1161

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	320	320	320
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	1957	2013	1957
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-1463	-1681	-1487
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	814	652	790
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0	110
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	1
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0

Призовий фонд	1540	0	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
Усього за розділом II	1595	0	0	111
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	0	132	200
за розрахунками з бюджетом	1620	0	6	2
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	9	1	17
за розрахунками з оплати праці	1630	26	2	20
за одержаними авансами	1635	0	0	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	271	0	21
Усього за розділом III	1695	306	141	260
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0	0
Баланс	1900	1120	793	1161

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

д/н
Волощук Олександра Олександрівна
посада не передбачена

Підприємство

Публічне акціонерне товариство
"Овручсільбуд"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2016 | 01 | 01

01351032

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 12 місяців 2015 р.****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	1159	1205
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(1034)	(1154)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	125	51
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	66	18
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(404)	(62)
Витрати на збут	2150	(0)	(0)
Інші операційні витрати	2180	(5)	(0)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	(0)	(0)
Витрат від первісного визнання біологічних активів і	2182	(0)	(0)

сільськогосподарської продукції			
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	0	7
збиток	2195	(218)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	0	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	0	7
збиток	2295	(218)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	0	7
збиток	2355	(218)	(0)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-218	7

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	1057	48
Витрати на оплату праці	2505	33	11
Відрахування на соціальні заходи	2510	15	3
Амортизація	2515	223	0

Інші операційні витрати	2520	5	0
Разом	2550	1333	62

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	1280125	1280125
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	1280125	1280125
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-0.1702959	0.0054682
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-0.1702959	0.0054682
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

д/н
Волощук Олександра Олександрівна
посада не передбачена

Підприємство

Публічне акціонерне товариство
"Овручсільбуд"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2016 | 01 | 01

01351032

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 12 місяців 2015 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	1251	1456
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	49	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	1	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	9
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(1138)	(1326)
Праці	3105	(27)	(11)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(15)	(6)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(29)	(57)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(14)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(15)	(0)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)

Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(92)	(90)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	-25
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)

Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	-25
Залишок коштів на початок року	3405	1	26
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	1	1

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

д/н
Волощук Олександра Олександрівна
посада не передбачена

Підприємство	Публічне акціонерне товариство "Овручсільбуд" (найменування)	Дата(рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	КОДИ
			2016 01 01
			01351032

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 12 місяців 2015 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500				
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505		X		X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510				
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515				
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520				
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521				
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522				
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523				
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524				
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526				
Фінансові витрати	3540	X		X	
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550				
Збільшення (зменшення) запасів	3551				
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552				
Збільшення (зменшення)	3553				

дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги					
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554				
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556				
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557				
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560				
Грошові кошти від операційної діяльності	3570				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563				
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564				
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566				
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567				
Сплачений податок на прибуток	3580	X		X	
Сплачені відсотки	3585	X		X	
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195				
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200		X		X
необоротних активів	3205		X		X
Надходження від отриманих: відсотків	3215		X		X
дивідендів	3220		X		X
Надходження від деривативів	3225		X		X
Надходження від погашення позик	3230		X		X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235		X		X
Інші надходження	3250		X		X
Витрачання на придбання:	3255	X		X	()

фінансових інвестицій					
необоротних активів	3260	X		X	
Виплати за деривативами	3270	X		X	
Витрачання на надання позик	3275	X		X	
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X		X	
Інші платежі	3290	X		X	
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295				
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300		X		X
Отримання позик	3305		X		X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310		X		X
Інші надходження	3340		X		X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X		X	
Погашення позик	3350	X		X	
Сплату дивідендів	3355	X		X	
Витрачання на сплату відсотків	3360	X		X	
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X		X	
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X		X	
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X		X	
Інші платежі	3390	X		X	
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395				
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400				
Залишок коштів на початок року	3405		X		X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410				
Залишок коштів на кінець року	3415				

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

д/н
Волощук Олександра Олександрівна
Посада не передбачена

Підприємство

Публічне акціонерне товариство "Овручсільбуд"

(найменування)

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2016 | 01 | 01

01351032

**Звіт про власний капітал
за 12 місяців 2015 р.**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	320	0	1957	0	-1463	0	0	814
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	320	0	1957	0	-1463	0	0	814
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	-218	0	0	-218
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0

Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого	4220	0	0	0	0	0	0	0	0

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	56	0	0	0	0	56
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295	0	0	56	0	-218	0	0	-162
Залишок на кінець року	4300	320	0	2013	0	-1681	0	0	652

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

д/н
Волощук Олександра Олександрівна
посада не передбачена

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

Текст приміток

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ станом на 31 грудня 2015 року

1. Основні відомості про підприємство. Повна назва: Публічне акціонерне товариство "Овручсільбуд" Скорочена назва: ПАТ "Овручсільбуд". Код ЄДРПОУ: 01351032. Місцезнаходження: 11101, Житомирська область, Овруцький р-н, м.Овруч, вул. Правди, буд.64. Дата державної реєстрації : 15.02.1996р, 28.10.2004р. Номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб- підприємців про включення до Єдиного державного реєстру 12951200000000076. Основні види діяльності: 41.10 - організація будівництва будівель. ПАТ "Овручсільбуд" перебуває на загальній системі оподаткування, платник ПДВ. Банківські реквізити підприємства: розрахунковий рахунок Р/р 26001055909164 в ПАТ КБ "ПриватБанк", МФО 311744.. Депозитарій, у якого проведена реєстрація випуску акцій - ПАТ Національний депозитарій України, код ЄДРПОУ 30370711. Інформація про випуск цінних паперів: ""Свідоцтво про реєстрацію випуску акцій" № 07/06/1/12, дата реєстрації 21.02.2012р. НКЦПФР. Міжнародний ідентифікаційний номер акцій UA 4000138572. Акція проста, іменна. Форма існування акцій бездокументарна. Зберігач, у якого відкрито рахунки в цінних паперах власникам акцій: ТОВ "Он-лайн капітал", код ЄДРПОУ 30469671. Змін власників цінних паперів в 2015 році не відбулося.

2. Призначення фінансової звітності. Фінансова звітність ПАТ "Овручсільбуд" складена з метою надання користувачам інформації про фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки, яка є корисною при прийнятті ними економічних рішень. Складено повний комплект фінансової звітності: - Баланс(Звіт про фінансовий стан) форма № 1; - Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) форма № 2; - Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) форма № 3; - Звіт про власний капітал форма № 4.

3. Основа складання та подання фінансової звітності. Фінансова звітність ПАТ "Овручсільбуд" підготовлена відповідно до вимог Міжнародних стандартів фінансової звітності, Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та дотримання вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 1 (МСБО 1) щодо подання фінансової звітності загального призначення. ПАТ "Новоград Волинський завод сільгоспмашин"" дотримується вимог "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішенням НКЦПФР від 03.12.2013 року № 2826 зі змінами. Валюта звітності - валюта України (гривня). Валюта оцінки - валюта України. Суттєвість. Прийнятною є величина у діапазоні до 3 відсотків валюти Балансу.

4. Розкриття інформації про облікові політики. ПАТ "Овручсільбуд" прийняті облікові політики та облікові оцінки при складанні фінансової звітності за МСФЗ згідно вимог МСБО 8 "Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки".

Основні положення: Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції. Основні засоби - це матеріальні об'єкти, що їх: а) утримують для використання у виробництві або постачанні товарів чи наданні послуг для надання в оренду або для адміністративних цілей; б) використовуватимуть, за очікуванням, протягом більше одного періоду. в) вартісна межа для віднесення до складу основних засобів складає 2500,00грн. (з 01.09.2015 року - 6000.00 грн). Об'єкт основних засобів слід визнавати активом, якщо і тільки якщо: а) є ймовірність, що майбутні економічні вигоди, пов'язані з об'єктом, надійдуть до суб'єкта господарювання; б) собівартість об'єкта можна достовірно оцінити. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу, слід оцінювати за його собівартістю (МСБО16 "Основні засоби"). Амортизацію основних засобів нараховувати прямолінійним методом за нормами, визначеними відповідно до встановленого терміну використання об'єкта ОЗ. Ліквідаційну вартість ОЗ визначати по закінченню строку корисного використання. Нематеріальний актив - немонетарний актив, який не має фізичної субстанції та може бути ідентифікований (визначення відповідно до МСБО38 "Нематеріальні активи". Нематеріальні активи визнавати активом за собівартістю (МСФЗ 16). Строк корисної експлуатації нематеріального активу підприємство оцінює його тривалість по кожному активу індивідуально. Амортизацію нематеріального активу нараховувати прямолінійним методом. Ліквідаційну вартість нематеріального активу з визначеним строком корисної експлуатації слід приймати за нуль. Інвестиційна нерухомість відповідно до МСБО 40"Інвестиційна нерухомість" -

нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), яка є власністю суб'єкта господарювання (або утримується суб'єктом господарювання згідно з угодою про фінансову оренду, з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей) та надана в оренду згідно з однією чи кількома угодами про операційну оренду. Інвестиційну нерухомість слід оцінювати первісно за її собівартістю. Амортизацію інвестиційної нерухомості нараховувати прямолінійним методом за нормами, визначеними відповідно до встановленого терміну використання об'єкта основних засобів. Операційна оренда Орендодавцям слід подавати у звітах про фінансовий стан активи, які є об'єктом угоди про операційну оренду, згідно з характером активу відповідно до МСБО 17 "Оренда". Дохід від оренди за угодами про операційну оренду слід визнавати в складі доходу на прямолінійній основі протягом строку оренди. Затрати, включаючи амортизацію, понесені при отриманні доходу від оренди, визнаються як витрати. Розкриття інформації: Додатково до виконання вимог МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації" орендодавцям слід розкривати таку інформацію про операційну оренду: а) майбутні мінімальні орендні платежі за невідомими угодами про операційну оренду; б) загальний опис угод орендодавця про оренду. Запаси (визначення згідно МСБО 2 "Запаси") - це активи, які існують у формі основних та допоміжних матеріалів для споживання у виробничому процесі та при наданні послуг та а) утримуються для продажу у звичайному ході бізнесу; б) перебувають у процесі виробництва для такого продажу. Запаси при первісному визнанні обліковуються за собівартістю придбання. Зменшення вартості запасів (уцінки) відображаються з одночасним визнанням збитків. Виплати працівникам відображати у фінансовій звітності відповідно до вимог МСБО 19 "Виплати працівникам". Якщо працівник надав послуги підприємству протягом облікового періоду, то недисконтовану суму короткострокових виплат працівникам, очікуваних до сплати в обмін на ці послуги, підприємству слід визнавати: а) як зобов'язання (нараховані витрати) після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Якщо вже сплачена сума перевищує недисконтовану суму виплат, підприємству слід визнавати це перевищення як актив (сплачені авансом витрати) тією мірою, якою цей аванс приведе, наприклад, до зменшення майбутніх платежів або грошового відшкодування. Грошові кошти відображаються у фінансовій звітності у валюті України (гривня). Забезпечення слід визнавати, якщо: а) підприємство має існуюче зобов'язання (юридичне чи конструктивне) внаслідок минулої події; б) можна достовірно оцінити суму зобов'язання. За оцінкою сума забезпечення має бути теперішньою вартістю видатків за МСБО 37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи". Фінансові інструменти. Фінансовий інструмент - це будь-який контракт, який приводить до виникнення фінансового активу у одного суб'єкта господарювання та фінансового зобов'язання або інструмента капіталу у іншого суб'єкта господарювання. При розкритті інформації про фінансові інструменти згідно МСФЗ 7 "Фінансові інструменти: розкриття інформації", такі як короткострокова торговельна дебіторська та кредиторська заборгованість підприємство встановлює його справедливую вартість, застосовуючи методику оцінки справедливої вартості при первісному визнанні ціни операції (тобто справедлива вартість компенсації, наданої або отриманої). Розкриття інформації про частки участі в інших суб'єктах господарювання відповідно до вимог МСФЗ 12 "Розкриття інформації про частки участі в інших суб'єктах господарювання": а) характер його часток участі (та пов'язані з ними ризики) в інших суб'єктах господарювання; та б) впливи таких часток участі на його фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки. Цей МСФЗ застосовується суб'єктом господарювання, який має частку участі у будь-якому з переліченого далі: а) дочірніх підприємствах; б) спільних угодах (тобто спільних господарських одиницях або спільних підприємствах); в) асоційованих підприємствах; г) неконсолідованих структурованих суб'єктах господарювання. Розкриття інформації про зв'язані сторони згідно МСБО 24. Розкриття у фінансовій звітності інформації, необхідної для привернення уваги до можливого впливу на фінансовий стан і на прибуток чи збиток суб'єкта господарювання, спричиненого існуванням зв'язаних сторін, а також операціями та залишками заборгованості, в тому числі зобов'язаннями між такими сторонами. Доцільно розкривати відносини між зв'язаними сторонами там, де існує контроль, незалежно від наявності операцій між зв'язаними сторонами. Зменшення корисності активів. В кінці кожного звітного періоду слід оцінювати, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися або чи є свідчення того, що збиток від зменшення корисності, визнаного активу в попередніх періодах, вже відсутній

або зменшився відповідно до МСБО 36 "Зменшення корисності активів". Якщо така ознака є, товариство має оцінити суму очікуваного відшкодування цього активу. Дохід визнається, коли існує надходження підприємству економічних вигід і ці вигоди можна достовірно оцінити. Дохід має оцінюватися за справедливою вартістю компенсації, яка була отримана або підлягає отриманню (МСБО 18 "Дохід"). Дохід визнається, тільки коли є ймовірність надходження до суб'єкта господарювання економічних вигід, пов'язаних з операцією. Події після звітного періоду. Згідно МСБО "Події після звітного періоду" події після звітного періоду - це сприятливі та несприятливі події, які відбуваються з кінця звітного періоду до дати затвердження фінансової звітності до випуску. Можна визначити два типи подій: а) події, які свідчать про умови, що існували на кінець звітного періоду (події, які вимагають коригування після звітного періоду); та б) події, які свідчать про умови, що виникли після звітного періоду (події, які не вимагають коригування після звітного періоду).

5. Інформація про суттєві статті фінансової звітності. Баланс (Звіт про фінансовий стан) форма № 1. Необоротні активи. Основні засоби за первісною вартістю станом на 31.12.2015р.) складають всього 2571,0 тис. грн. всього нарахована амортизація в сумі 1878,0 тис. грн. Придбано основних засобів в 2015 році на суму 5,0 тис. грн. Для складання фінансової звітності основні засоби поділені на групи: Найменування основних засобів Станом на 31.12.2015р. Первісна вартість тис. грн. Залишкова вартість тис. грн. Будівлі і споруди 1943,2 643,0 в т.ч. інвестиційна нерухомість 0 0 Машини і обладнання 115,2 7 Транспортні засоби 252,3 0 інструменти, прилади та інвентар 255,0 39 Інші основні засоби 5,7 4 разом 2571,4 693,0 Оборотні активи. Оцінка запасів здійснюється за фактичною собівартістю згідно з прийнятою на підприємстві обліковою політикою. На дату балансу запаси складають 9,0 тис. грн. в т.ч. виробничі запаси на суму 9,0 тис. грн. Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги станом на 31.12.2015р. складає 63,0 тис. грн., в т.ч. зі строком непогашення до 12-ти місяців - 63,0 тис. грн. Інша поточна дебіторська заборгованість станом на 31.12.2015р. складає 27,0 тис. грн. Грошові кошти в національній валюті на розрахунковому рахунку ПАТ "Овручсільбуд" станом на 31.12.2015 року складають - 1,0 тис. грн. Інвентаризація наявних активів та зобов'язань проведена відповідно до Наказу № 18 від 31.11.2015р. нестач та надлишків не виявлено. Власний капітал До складу власного капіталу за балансом ПАТ "Овручсільбуд" станом на 31.12.2015р. відносяться: зареєстрований капітал - 320,0 тис. грн.; додатковий капітал - 2013,0 тис. грн.; непокритий збиток - 1681,0 тис. грн. Разом власний капітал на дату балансу (на 31.12.2015р.) складає 652,0 тис. грн. Зареєстрований капітал на протязі 2015р. залишився без змін і відповідає статутному капіталу, затвердженому в Статуті в сумі 320031,25 грн, Статутний капітал поділений на 1280125 прості іменні акції номінальною вартістю 0,25 грн., загальна вартість 320031,25 грн. Поточні зобов'язання в Балансі ПАТ "Овручсільбуд" класифікуються за наступними статтями: поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги - 132,0 тис. грн.; заборгованість перед бюджетом - 6,0 тис. грн., заборгованість зі страхування - 1,0 тис. грн.; заборгованість з оплати праці - 2,0 тис. грн. Показники Звіту про фінансові результати форма № 2. Отримані доходи: дохід від реалізації продукції - 1159,0 тис. грн. (основний вид діяльності); інші операційні доходи - 66,0 тис. грн. (дохід від реалізації інших оборотних активів). Витрати: собівартість реалізованих послуг - 1034,0 тис. грн.; адміністративні витрати - 404,0 тис. грн.; інші операційні витрати - 5,0 тис. грн. Чистий фінансовий результат діяльності - збиток в сумі 218,0 тис. грн. Показники Звіту про рух грошових коштів (за прямим методом) форма № 3. Операційна діяльність. Суттєві грошові потоки підприємства отримані від основної діяльності підприємства. Основні надходження товариство отримує від реалізації продукції в сумі 1251,0 тис. грн., надходження від повернення авансів - 49,0 тис. грн.; надходження від боржників неустойки в сумі 1,0 тис. грн. Витрачання коштів: на оплату товарів, робіт, послуг - 1138,0 тис. грн.; на оплату праці - 27,0 тис. грн.; на оплату відрахувань на соціальні заходи - 15,0 тис. грн.; на оплату зобов'язань з податків і зборів - 29,0 тис. грн.; інші витрачання - 92,0 тис. грн. Інвестиційна діяльність: в 2015 році не проводилась. Фінансова діяльність: в 2015 році не проводилась.

6. Інша інформація. Виплати працівникам. Компенсація - усі виплати працівникам (як визначено в МСБО 19 "Виплати працівникам"), включаючи виплати працівникам, до яких застосовується МСФЗ 2 "Платіж на основі акцій". Виплати працівникам за 2015 рік складають: а) заробітна плата працівникам та службовцям, премії, щорічні відпустки та оплата тимчасової непрацездатності, виплати при звільненні: нарахована в сумі 33,3 тис. грн., залишок несплаченої зарплати станом на 31.12.2015 року - 1,6 тис. грн.

б) внески на соціальне забезпечення (єдиний соціальний внесок): нарахований в сумі 14,7 тис. грн.

в) платіж на основі акцій: дивіденди не виплачувались. Безперервність діяльності товариства підтверджується відсутністю подій або умов, які можуть поставити під значний сумнів здатність товариства безперервно продовжувати діяльність. Управлінський персонал не має наміру ліквідувати товариство чи припинити діяльність. Пов'язані сторони. Інформацію про пов'язані сторони товариство розкриває згідно вимог Міжнародного стандарту бухгалтерського обліку 24 (МСБО 24) "Розкриття інформації про зв'язані сторони", МСБО 27 "Консолідована та окрема фінансова звітність" та МСФЗ 12 "Розкриття інформації про частки участі в інших суб'єктах господарювання". Інформація, розкриття якої вимагає МСБО 24, МСБО 27, МСФЗ 12: а) суб'єкти господарювання, які спільно контролюють товариство або мають суттєвий вплив на нього - відсутні; б) дочірні підприємства - не створювалися; в) асоційовані підприємства - не створювалися; г) спільні підприємства, у яких товариство виступає контролюючим учасником - не створювалися; д) провідний управлінський персонал товариства - виплати проводяться згідно затвердженого штатного розпису та Колективного договору ПАТ "Овручсільбуд"; е) інші пов'язані сторони - операції не проводилися. Придбання, продаж, надання послуг пов'язаним сторонам в 2015 році не відбувалося. Будь-яких гарантій не надавали і не отримували. Орендні відносини з пов'язаними сторонами відсутні. Погашення зобов'язань від імені товариства або товариством від імені такої пов'язаної сторони відсутні. Не було ветовання пов'язаною стороною значних ділових рішень, прийнятих управлінським персоналом або тими кого наділено найвищими повноваженнями; остаточне санкціонування значних операцій не передавалося пов'язаній стороні; проводилося достатнє обговорення управлінським персоналом і тими, кого наділено найвищими повноваженнями, ділових пропозицій, ініційованих пов'язаною особою. Події після звітного періоду. Події, які вимагають коригування після звітного періоду, визнані у фінансовій звітності, або необхідно визнавати раніше не визнані статті: а) рішення після звітного періоду в судових справах - відсутні; б) отримання інформації після звітного періоду, яка свідчить, що корисність активу зменшилася на кінець звітного періоду або що суму раніше визнаного збитку від зменшення корисності цього активу треба коригувати - вказана інформація не виявлена; в) банкрутство замовника, яке сталося після звітного періоду, підтверджує, що збиток за торговельною дебіторською заборгованістю вже існував на кінець звітного періоду і що товариству слід коригувати балансову вартість торговельної дебіторської заборгованості - інформація про банкрутство на надходила; г) викриття шахрайства або помилок, яке свідчить, що фінансова звітність була неправильною - не виявлено. Управлінський персонал стверджує про: відсутність позовів, що значно вплинули б на події після дати балансу; відсутність нових зобов'язань, нових позик, нових гарантій, що значно вплинули б на події після дати балансу; відсутність випуску нових акцій та облігацій, злиття або ліквідації, що значно вплинули б на події після дати балансу; відсутність будь-яких незвичних бухгалтерських коригувань, що значно вплинули б на події після дати балансу. Умовні зобов'язання та умовні активи. Умовні зобов'язання та умовні активи визначаються відповідно до МСБО 37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи". Умовні зобов'язання та умовні активи в 2015 році не виникали від таких статей, як витрати на гарантійне обслуговування, претензії, штрафні санкції, події, що створює зобов'язання, якщо виконання зобов'язання може бути примусово забезпечене в судовому порядку. Управління капіталом. Система управління власним капіталом підприємства включає такі складові як формування, використання та збереження власного капіталу. Підприємство поєднує фінансовий менеджмент з іншими системами управління капіталом. Кредити на розвиток виробництва недоступні, Інвестиції відсутні. Директор Волощук Сергій Володимирович

Продовження тексту приміток

д/н

Продовження тексту приміток

д/н

Продовження тексту приміток

д/н